

Opole Lubelskie, 06.07.2021 r.

Zamawiający:

Centrum Cukrownia
Marcin Nowakowski
24-300 Opole Lubelskie
Kontakt
Marcin Nowakowski
Tel: 609-502-094
e-mail: info@centrumcukrownia.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są

Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych oferujących miejsca noclegowe – etap I

W ramach zamówienia zostaną wykonane roboty budowlane zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

Zakres prac:

Rozbiórki, roboty murarskie, tynki, malowanie i płytki, instalowanie drzwi i okien (zamawiający samodzielnie dokona zakupu okien i drzwi)

Miejsce realizacji operacji – ul. Fabryczna 23, 24-300 Opole Lubelskie, nr działki 207/11, 207/12

Oferty, nie spełniające powyższych wymogów zawartych w przedmiarze co do przedmiotu zamówienia będą odrzucone.

2. Warunki udziału w postępowaniu

1. Wykonawca prowadzi działalność w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.
2. Oferta powinna zawierać oświadczenie, że wykonawca zapoznał się z warunkami oferty i zobowiązuje się w przypadku wyboru oferty do ich wypełnienia.
3. Oferta powinna zawierać oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z zamawiającym (potwierdzenie oświadczenie).
4. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonany zakres prac na czas minimum 24 miesiące.

3. Kryteria oceny oferty

1. Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie informacji zawartych w ofercie i dokumentach dostarczonych wraz z ofertą.
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich wagą oraz w następujący sposób będzie oceniać spełnianie każdego z kryteriów:

a. **cena** – 100 %.

3. Do porównania ofert będzie brana cena brutto. Najkorzystniejszą ofertą zostanie wybrana ta, która uzyska najwyższą liczbą punktów, obliczaną według poniższego wzoru:

C = cena brutto najtańszej oferty/oferowana cena brutto x 100

4. Termin składania ofert

Oferty należy składać do 16 lipca 2021 roku włącznie, do godziny 12:00.

5. Sposób składania ofert

Oferty mogą być złożone w postaci **elektronicznej** (wysłanie oferty poprzez e-mail na adres: info@centrumcukrownia.pl) lub **fizycznej** (liczy się data fizycznego doręczenia, wpływu do siedziby zamawiającego – pocztą lub osobiście, tj. na adres: ul. Fabryczna 23, 24-300 Opole Lubelskie).

6. Wymogi formalne pozostałe dotyczące oferty:

- a. Oferta powinna zawierać co najmniej:
 - pełną nazwę dostawcy;
 - przedmiot oferty;
 - cenę netto oraz brutto w PLN;
 - okres gwarancji, który wynosi minimum 24 miesiące;
- b. Oferty muszą obejmować całość przedmiotu Zamówienia, dopuszcza się składania ofert częściowych nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
- c. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
- d. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
- e. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- f. W przypadku załączenia do oferty dokumentów sporządzonych w języku obcym, Oferent zobowiązany jest załączyć do oferty tłumaczenie tych dokumentów na język polski, poświadczone przez Oferenta. Nie dołączenie tłumaczenia skutkować będzie dyskwalifikacją oferty.
- g. Ofertę należy przygotować na formularzu ofertowym przygotowanym przez zamawiającego (patrz: Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego).

7. Czas realizacji zamówienia:

05 marca 2022 roku

8. Informacja o wykluczeniu

Nie dopuszcza się składania ofert podmiotom powiązanych osobowo lub kapitałowo z nami, tj. Centrum Cukrownia Marcin Nowakowski, ul. Fabryczna 23, 24-300 Opole Lubelskie.

9. Informacja o unieważnieniu postępowania

Postępowanie może zostać unieważnione w przypadku, gdy zamawiający nie uzyska co najmniej dwóch ofert zgodnych z niniejszym zapytaniem ofertowym.

10. Informacja o przypadkach, w których oferta zostanie odrzucona

Oferta zostanie odrzucona w następujących przypadkach:

- Jeżeli jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
- Jeżeli została złożona przez podmiot niespełniający warunków udziału w postępowaniu ofertowym;
- Jeżeli została złożona przez podmiot powiązany kapitałowo lub osobowo z beneficjentem;
- Jeżeli została złożona po terminie składania ofert wskazanym w pkt. 3 niniejszego zapytania.

11. Dopuszczalne zmiany umowy z wybranym wykonawcą

Mając na uwadze zapisy art. 144 ustawy PZP z 29.01.2004r. dopuszcza się jedynie nieistotne zmiany postanowień umownych w stosunku do treści wybranej oferty.

Niedopuszczalna jest natomiast – pod rygorem nieważności – istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, o których mowa poniżej:

- 1) konieczności przedłużenia terminu wykonania robót, dostaw i usług ze względu na działania sił wyższych, warunków atmosferycznych odbiegających od typowych, uniemożliwiających lub ograniczających możliwość wykonywania przedmiotu zamówienia, lub zmianę zakresu robót, dostaw i usług wynikającą z okoliczności których wcześniej nie można było przewidzieć,
- 2) konieczności przedłużenia terminu wykonania robót, dostaw i usług ze względu wstrzymania ich przez Zamawiającego albo przerw w wykonywaniu robót powstałych na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, np. zmian w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej maszyny/urządzenia,
- 3) konieczności przedłużenia terminu wykonania robót, dostaw i usług ze względu na zmianę postanowień Umowy o dofinansowanie z ARiMR/UM.
- 4) wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych, wynikająca z wprowadzonych w dokumentacji projektowej zmian na etapie realizacji. W tym przypadku Wykonawca sporządzi kosztorys zamienny, który będzie podlegać zatwierdzeniu przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że łączna wartość kosztorysowa robót po zmianie nie przekroczy wartości kosztorysowej – ceny netto umowy,
- 5) zmiany wynagrodzenia ze względu na wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym zmiany obowiązującej stawki VAT,
- 6) zmiany zasad finansowania i terminów realizacji zamówienia ze względu na zmianę postanowień Umowy o dofinansowanie między Zamawiającym a ARiMR/UM.,
- 7) kiedy zostanie stwierdzona konieczność zaniechania wykonania robót budowlanych, powodująca zmniejszenie przedmiotu umowy i wynagrodzenia o kwotę stanowiącą równoważność zaniechanych robót,
- 8) wykonania robót związanych z udzieleniem zamówienia dodatkowego,
- 9) w przypadku zaistnienia konieczności dokonania zmian technologii wykonywania robót, np. ze względu na:
 - a) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;
 - b) odmienne od uwidocznionych w dokumentacji warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
 - c) przedłużająca się procedura administracyjna, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, dotycząca uzyskania niezbędnych pozwoleń i uzgodnień, wymaganych przepisami prawa.

Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do przedłożenia uzasadnionego, pisemnego wniosku wraz z udokumentowaniem zaistnienia którejkolwiek z przesłanek wymienionych powyżej. Strony ustalają, że wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowiąc jego zobowiązania.

Z poważaniem

.....
Marcin Nowakowski

Załączniki:

- 1) Wzór oferty Wykonawcy,
- 2) Oświadczenie Wykonawcy
- 3) Przedmiar

Załącznik nr 1: Wzór oferty Wykonawcy

.....
Miejscowość i data wystawienia oferty

.....
Pieczęć wykonawcy

Centrum Cukrownia
Marcin Nowakowski
Ul. Fabryczna 23
24-300 Opole Lubelskie

OFERTA WYKONAWCY

Na podstawie warunków zamówienia określonych w Zapytaniu ofertowym proponujemy wykonanie przedmiotu zamówienia pn.

Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych oferujących miejsca noclegowe – etap I

za cenę:
w kwocie netto złotych:
(słownie:.....)
.....)
w kwocie brutto złotych:
(słownie:.....)
.....)

Czas gwarancji:

1. Powyższa cena obejmuje pełen zakres zamówienia określony w Zapytaniu ofertowym.
2. Jednocześnie oświadczam(y), że:
 - posiadam(y) uprawnienia do wykonania określonej działalności i czynności będących przedmiotem zamówienia;
 - posiadam(y) wiedzę i doświadczenie;
 - dysponuję(emy) odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - znajduję(emy) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Ponadto:

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami określonymi w Zapytaniu ofertowym i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.

Oświadczamy, że uważamy się związanych niniejszą ofertą przez okres 60 dni, licząc od terminu składania ofert.

W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

Osoba upoważniona do kontaktu:

Nr tel.

.....
(podpis wykonawcy)**Załącznik nr 2**.....
Miejscowość, data.....
Pieczęć Wykonawcy**Oświadczenie Wykonawcy
o braku powiązań osobowych i kapitałowych z oferentami**

Ja niżej podpisany

.....
(imię i nazwisko / dane - pieczęć Wykonawcy)

oświadczam, iż pomiędzy osobami upoważnionymi do reprezentowania dostawcy lub wykonawcy, a Centrum Cukrownia Marcin Nowakowski lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w jej imieniu oraz osobami wykonującymi w jej imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru dostawcy lub wykonawcy nie występują powiązania kapitałowe lub osobowe.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....
(podpis wykonawcy)